

2022 年度
盐城市住房公积金管理中心（部门）
部门预算公开

目 录

第一部分 部门概况

- 一、主要职能
- 二、部门机构设置及预算单位构成情况
- 三、2022年度部门主要工作任务及目标

第二部分 2022年度部门预算表

- 一、收支总表
- 二、收入总表
- 三、支出总表
- 四、财政拨款收支总表
- 五、财政拨款支出表（功能科目）
- 六、财政拨款基本支出表（经济科目）
- 七、一般公共预算支出表
- 八、一般公共预算基本支出表
- 九、一般公共预算“三公”经费、会议费、培训费支出表
- 十、政府性基金预算支出表
- 十一、国有资本经营预算支出预算表
- 十二、一般公共预算机关运行经费支出预算表
- 十三、政府采购支出表

第三部分 2022年度部门预算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 部门概况

一、主要职能

（一）编制住房公积金的归集、使用计划并组织执行，编报计划执行情况的报告；

（二）委托由住房公积金管理委员会指定的商业银行办理住房公积金贷款、结算等金融业务和住房公积金账户的设立、缴存、归还等手续，与受委托银行签订委托协议，按规定支付手续费；

（三）负责住房公积金的统一核算，指导、监督分支机构的内部核算；

（四）拟定住房公积金管理办法，经管委会审议通过后实施；

（五）负责住房公积金的保值和归还；

（六）组织建立管理中心及其所属机构的业务管理信息系统，并与上级住房公积金行政监管部门联网，纳入全国住房公积金监督管理信息系统；

（七）负责记载职工住房公积金的缴存、提取、使用；负责审批住房公积金提取、使用；

（八）负责监督、检查单位和职工设立、缴存、提取、使用住房公积金情况，依法履行行政处罚职能；

（九）承办住房公积金管理委员会决定的其他事项。

二、部门机构设置及预算单位构成情况

1. 根据部门职责分工，本部门内设机构包括：办公室、会计

核算处、服务管理处、技术信息处、行政执法处、风险防控与稽核审计处、机关党委、工会八个职能处室，下设市直、盐都、亭湖、东台、大丰、射阳、建湖、阜宁、滨海、响水十个管理部。本部门无下属单位。

2. 从预算单位构成看，纳入本部门2022年部门汇总预算编制范围的预算单位共计1家，具体包括：盐城市住房公积金管理中心（部门）（本级）。

三、2022年度部门主要工作任务及目标

2022年，我市住房公积金管理工作总体思路：以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，认真贯彻党的十九届六中全会和习近平总书记视察江苏重要讲话指示精神，全面落实市委、市政府要求，在提高覆盖率水平、落实惠民助企政策、提升服务效能、规范内部管理、加强干部队伍建设、深化党建引领上持续发力，在更高起点上奋力谱写住房公积金高质量发展新篇章。全年计划新建住房公积金制度7万人，归集100亿元；发放住房公积金贷款50亿元，提取70亿元；个贷率控制在90%左右，个贷逾期率控制在1%以内。

（一）坚持稳中求进，切实提高覆盖率水平

积极有序推进非公企业建制。继续开展“四进”宣传，运用好催建催缴、责令限期整改等行政执法手段，积极争取地方党委、政府和相关部门支持，合力推进非公企业建制工作。联合市场监管局、行政审批局，推进新办企业住房公积金开户从“预缴存登记”模式转变为正式缴存登记模式。联合市人社局，帮助新

入职人员在办理社保时，同步办理住房公积金开户手续。督促未建制规模企业依法开户缴存，力争50人以上企业全面建制，100人以上企业全员建制。

巩固扩面归集成果。对已开户缴存的单位，要力争按时汇缴率达92%以上；对连续欠缴三个月以上的单位要建立动态清册，并健全完善催缴工作机制；尚未全员建制单位，要加强沟通宣传，推进全员建制。

扎实推进灵活就业人员参加住房公积金制度工作。进一步优化新市民建制政策的宣传路径及推广渠道，严格执行新市民准入条件，确保新市民身份“合法”、补贴“合规”，确保建制工作积极稳妥可控。

积极应对信访投诉。研究制定《信访投诉管理办法》《行政应诉工作规程》，推进投诉受理、行政应诉与行政执法的有效衔接，妥善应对住房公积金信访投诉和行政诉讼，保证程序合法、应对合理、处理合规。

（二）增强大局意识，落实惠民助企政策

做好相关政策执行。继续执行提高留盐就业创业的驻盐高校毕业生及引进人才住房公积金贷款额度、阶段性降低企业住房公积金缴存比例和困难企业缓缴等政策。对符合条件的黄海明珠人才购房落户给予政策优惠，开辟“绿色通道”，从简从快办理贷款业务。

加大贷款支持力度。加强贷款政策调研，按照中央、省、市经济工作会议精神，在“房住不炒”的总基调下，回应群众住有

所居、住有宜居诉求。

支持促进租购并举。助力长租房市场发展和保障性住房建设，实现与房产部门、租赁企业联动支持在线租赁提取。打通公积金系统与全市公租房、保障性租赁住房 and 共有产权住房实施主体的连接，实现公积金实时充缴房租功能。

（三）聚焦群众诉求，提高服务效能

推进窗口标准化建设。按住房公积金服务规范要求，启动服务窗口标准化建设，进一步提升单位形象，增强群众认同感，提高员工归属感。

优化业务流程。进一步优化业务办理流程，提高缴存、提取、贷款类业务“不见面”审批比例，压缩公积金贷款办理时限，加快发放速度。继续推进与全国住房公积金监管服务平台、长三角“一网通办”平台的融合，实现网办事项全渠道并行。

发挥“两个全覆盖”成效。进一步深化与社保、不动产、公安、民政、税务、住建等部门的信息互联互通，优化信息系统线上服务功能。加大信息化平台培训力度，宣传推广综合服务平台渠道和事项，提高群众对综合服务平台的知晓率和使用率，进一步提高单位业务“网上办”、个人业务“掌上办”比例。

（四）狠抓薄弱环节，规范内部管理

完善内部规范。修订完善住房公积金《缴存细则》《提取细则》《贷款细则》，出台《流动资金管理办法》，加强基础数据标准化管理，提高数据分析运用水平。

加强使用管理。加强法制教育和业务培训，开展防范打击违

规提取专项行动，加大推进抵押他项权证办结进度和逾期贷款清收力度，保证资金安全。试点、推行委托银行受理住房公积金贷款新模式，建立健全合作银行业绩考核及退出机制。

强化风险防控。常态化开展线上稽核和业务专项审计，重点检查各项政策落实和风险控制情况，线上抽查不低于全年总业务量的5%。完善风控和稽核数据模型，实现重点事项、重点环节事前事中事后的全流程监管。严格执行国家信息系统安全规范，避免信息泄露、篡改。

（五）组织教育培训，加强干部队伍建设

加大教育培训力度。加强干部职工履职能力建设，举办“政治能力、专业能力”双提升培训班；加强干部职工学习力、组织力、执行力的培养，营造浓厚学习氛围。

优化选人用人机制。围绕用人导向、素质提升、严管厚爱等三个方面内容，加强干部队伍建设，形成“能者上、优者奖、庸者下、劣者汰”的用人机制，让想干事、能干事、干成事的适得其位。

强化考核结果运用。以细化、量化考核内容为抓手，充分发挥考核的导向作用，将考核结果作为干部使用、培养和奖惩的重要依据。

（六）深化党建引领，保障事业发展

落实意识形态工作责任制。将意识形态工作与服务群众紧密结合，做好干部队伍思想政治工作。管好用好公积金网站、微信公众号等自有媒体平台，发挥政治引领、政策宣传作用，更好地

引导群众、服务群众。

夯实党建工作基础。进一步强化党组织规范化建设，提升党建工作科学化水平，开展系统内“正风肃纪”专项行动，引入外部监督，通过明察暗访方式，推进全系统机关作风持续向好。

深入推进党风廉政建设。压实党风廉政建设主体责任、监督责任，推动责任全面覆盖、层层传导。坚持严管和厚爱相结合、激励和约束并重。深耕“筑梦万家”系列特色党建品牌，推进党建与业务、服务的深度融合。

第二部分
2022 年度
盐城市住房公积金管理中心（部门）
部门预算表

公开 01 表

收支总表

部门：盐城市住房公积金管理中心（部门）

单位：万元

| 收入 | | 支出 | |
|----------------|----------|-----------------|----------|
| 项目 | 预算数 | 项目 | 预算数 |
| 一、一般公共预算拨款收入 | 6,759.58 | 一、一般公共服务支出 | |
| 二、政府性基金预算拨款收入 | | 二、外交支出 | |
| 三、国有资本经营预算拨款收入 | | 三、国防支出 | |
| 四、财政专户管理资金收入 | | 四、公共安全支出 | |
| 五、事业收入 | | 五、教育支出 | |
| 六、事业单位经营收入 | | 六、科学技术支出 | |
| 七、上级补助收入 | | 七、文化旅游体育与传媒支出 | |
| 八、附属单位上缴收入 | | 八、社会保障和就业支出 | 217.12 |
| 九、其他收入 | | 九、社会保险基金支出 | |
| | | 十、卫生健康支出 | 109.46 |
| | | 十一、节能环保支出 | |
| | | 十二、城乡社区支出 | |
| | | 十三、农林水支出 | |
| | | 十四、交通运输支出 | |
| | | 十五、资源勘探工业信息等支出 | |
| | | 十六、商业服务业等支出 | |
| | | 十七、金融支出 | |
| | | 十八、援助其他地区支出 | |
| | | 十九、自然资源海洋气象等支出 | |
| | | 二十、住房保障支出 | 6,433.00 |
| | | 二十一、粮油物资储备支出 | |
| | | 二十二、国有资本经营预算支出 | |
| | | 二十三、灾害防治及应急管理支出 | |
| | | 二十四、预备费 | |
| | | 二十五、其他支出 | |
| | | 二十六、转移性支出 | |
| | | 二十七、债务还本支出 | |
| | | 二十八、债务付息支出 | |
| | | 二十九、债务发行费用支出 | |
| 本年收入合计 | 6,759.58 | 本年支出合计 | 6,759.58 |
| 上年结转结余 | | 年终结转结余 | |
| 收入总计 | 6,759.58 | 支出总计 | 6,759.58 |

公开 02 表

收入总表

部门：盐城市住房公积金管理中心（部门）

单位：万元

| 部门代码 | 部门名称 | 合计 | 本年收入 | | | | | | | | | 上年结转结余 | | | | | | |
|--------|------------------|----------|----------|----------|---------|----------|----------|------|----------|--------|----------|--------|----|--------|---------|----------|----------|------|
| | | | 小计 | 一般公共预算 | 政府性基金预算 | 国有资本经营预算 | 财政专户管理资金 | 事业收入 | 事业单位经营收入 | 上级补助收入 | 附属单位上缴收入 | 其他收入 | 小计 | 一般公共预算 | 政府性基金预算 | 国有资本经营预算 | 财政专户管理资金 | 单位资金 |
| | 合计 | 6,759.58 | 6,759.58 | 6,759.58 | | | | | | | | | | | | | | |
| 602 | 盐城市住房公积金管理中心（部门） | 6,759.58 | 6,759.58 | 6,759.58 | | | | | | | | | | | | | | |
| 602001 | 盐城市住房公积金管理中心 | 6,759.58 | 6,759.58 | 6,759.58 | | | | | | | | | | | | | | |

公开 03 表

支出总表

部门：盐城市住房公积金管理中心（部门）

单位：万元

| 科目编码 | 科目名称 | 合计 | 基本支出 | 项目支出 | 事业单位经营支出 | 上缴上级支出 | 对附属单位补助支出 |
|---------|------------------|----------|----------|----------|----------|--------|-----------|
| 合计 | | 6,759.58 | 3,265.62 | 3,493.96 | | | |
| 208 | 社会保障和就业支出 | 217.12 | 217.12 | | | | |
| 20805 | 行政事业单位养老支出 | 217.12 | 217.12 | | | | |
| 2080505 | 机关事业单位基本养老保险缴费支出 | 144.75 | 144.75 | | | | |
| 2080506 | 机关事业单位职业年金缴费支出 | 72.37 | 72.37 | | | | |
| 210 | 卫生健康支出 | 109.46 | 109.46 | | | | |
| 21011 | 行政事业单位医疗 | 109.46 | 109.46 | | | | |
| 2101101 | 行政单位医疗 | 72.37 | 72.37 | | | | |
| 2101103 | 公务员医疗补助 | 27.14 | 27.14 | | | | |
| 2101199 | 其他行政事业单位医疗支出 | 9.95 | 9.95 | | | | |
| 221 | 住房保障支出 | 6,433.00 | 2,939.04 | 3,493.96 | | | |
| 22102 | 住房改革支出 | 793.59 | 793.59 | | | | |
| 2210201 | 住房公积金 | 228.86 | 228.86 | | | | |
| 2210202 | 提租补贴 | 564.73 | 564.73 | | | | |
| 22103 | 城乡社区住宅 | 5,639.41 | 2,145.45 | 3,493.96 | | | |
| 2210302 | 住房公积金管理 | 5,639.41 | 2,145.45 | 3,493.96 | | | |

公开 04 表

财政拨款收支总表

部门：盐城市住房公积金管理中心（部门）

单位：万元

| 收入 | | 支出 | |
|---------------|----------|-----------------|----------|
| 项目 | 预算数 | 项目 | 预算数 |
| 一、本年收入 | 6,759.58 | 一、本年支出 | 6,759.58 |
| （一）一般公共预算拨款 | 6,759.58 | （一）一般公共服务支出 | |
| （二）政府性基金预算拨款 | | （二）外交支出 | |
| （三）国有资本经营预算拨款 | | （三）国防支出 | |
| 二、上年结转 | | （四）公共安全支出 | |
| （一）一般公共预算拨款 | | （五）教育支出 | |
| （二）政府性基金预算拨款 | | （六）科学技术支出 | |
| （三）国有资本经营预算拨款 | | （七）文化旅游体育与传媒支出 | |
| | | （八）社会保障和就业支出 | 217.12 |
| | | （九）社会保险基金支出 | |
| | | （十）卫生健康支出 | 109.46 |
| | | （十一）节能环保支出 | |
| | | （十二）城乡社区支出 | |
| | | （十三）农林水支出 | |
| | | （十四）交通运输支出 | |
| | | （十五）资源勘探工业信息等支出 | |
| | | （十六）商业服务业等支出 | |

| | | | |
|------|----------|------------------|----------|
| | | （十七）金融支出 | |
| | | （十八）援助其他地区支出 | |
| | | （十九）自然资源海洋气象等支出 | |
| | | （二十）住房保障支出 | 6,433.00 |
| | | （二十一）粮油物资储备支出 | |
| | | （二十二）国有资本经营预算支出 | |
| | | （二十三）灾害防治及应急管理支出 | |
| | | （二十四）预备费 | |
| | | （二十五）其他支出 | |
| | | （二十六）转移性支出 | |
| | | （二十七）债务还本支出 | |
| | | （二十八）债务付息支出 | |
| | | （二十九）债务发行费用支出 | |
| | | 二、年终结转结余 | |
| 收入总计 | 6,759.58 | 支出总计 | 6,759.58 |

公开 05 表

财政拨款支出表（功能科目）

部门：盐城市住房公积金管理中心（部门）

单位：万元

| 科目编码 | 科目名称 | 合计 | 基本支出 | | | 项目支出 |
|---------|------------------|----------|----------|----------|--------|----------|
| | | | 小计 | 人员经费 | 公用经费 | |
| | 合计 | 6,759.58 | 3,265.62 | 2,956.86 | 308.76 | 3,493.96 |
| 208 | 社会保障和就业支出 | 217.12 | 217.12 | 217.12 | | |
| 20805 | 行政事业单位养老支出 | 217.12 | 217.12 | 217.12 | | |
| 2080505 | 机关事业单位基本养老保险缴费支出 | 144.75 | 144.75 | 144.75 | | |
| 2080506 | 机关事业单位职业年金缴费支出 | 72.37 | 72.37 | 72.37 | | |
| 210 | 卫生健康支出 | 109.46 | 109.46 | 109.46 | | |
| 21011 | 行政事业单位医疗 | 109.46 | 109.46 | 109.46 | | |
| 2101101 | 行政单位医疗 | 72.37 | 72.37 | 72.37 | | |
| 2101103 | 公务员医疗补助 | 27.14 | 27.14 | 27.14 | | |
| 2101199 | 其他行政事业单位医疗支出 | 9.95 | 9.95 | 9.95 | | |
| 221 | 住房保障支出 | 6,433.00 | 2,939.04 | 2,630.28 | 308.76 | 3,493.96 |
| 22102 | 住房改革支出 | 793.59 | 793.59 | 793.59 | | |
| 2210201 | 住房公积金 | 228.86 | 228.86 | 228.86 | | |
| 2210202 | 提租补贴 | 564.73 | 564.73 | 564.73 | | |
| 22103 | 城乡社区住宅 | 5,639.41 | 2,145.45 | 1,836.69 | 308.76 | 3,493.96 |
| 2210302 | 住房公积金管理 | 5,639.41 | 2,145.45 | 1,836.69 | 308.76 | 3,493.96 |

公开 06 表

财政拨款基本支出表（经济科目）

部门：盐城市住房公积金管理中心（部门）

单位：万元

| 部门预算支出经济分类科目 | | 本年财政拨款基本支出 | | |
|--------------|----------------|------------|----------|--------|
| 科目编码 | 科目名称 | 合计 | 人员经费 | 公用经费 |
| 合计 | | 3,265.62 | 2,956.86 | 308.76 |
| 301 | 工资福利支出 | 2,653.84 | 2,653.84 | |
| 30101 | 基本工资 | 380.23 | 380.23 | |
| 30102 | 津贴补贴 | 1,049.08 | 1,049.08 | |
| 30103 | 奖金 | 454.00 | 454.00 | |
| 30108 | 机关事业单位基本养老保险缴费 | 144.75 | 144.75 | |
| 30109 | 职业年金缴费 | 72.37 | 72.37 | |
| 30110 | 职工基本医疗保险缴费 | 72.37 | 72.37 | |
| 30111 | 公务员医疗补助缴费 | 27.14 | 27.14 | |
| 30112 | 其他社会保障缴费 | 9.95 | 9.95 | |
| 30113 | 住房公积金 | 228.86 | 228.86 | |
| 30199 | 其他工资福利支出 | 215.09 | 215.09 | |
| 302 | 商品和服务支出 | 308.76 | | 308.76 |
| 30201 | 办公费 | 40.00 | | 40.00 |
| 30202 | 印刷费 | 15.00 | | 15.00 |
| 30203 | 咨询费 | 7.00 | | 7.00 |
| 30207 | 邮电费 | 7.00 | | 7.00 |
| 30211 | 差旅费 | 60.00 | | 60.00 |
| 30213 | 维修（护）费 | 11.00 | | 11.00 |
| 30215 | 会议费 | 7.00 | | 7.00 |
| 30216 | 培训费 | 7.00 | | 7.00 |
| 30217 | 公务接待费 | 7.00 | | 7.00 |
| 30228 | 工会经费 | 18.09 | | 18.09 |
| 30229 | 福利费 | 36.19 | | 36.19 |
| 30239 | 其他交通费用 | 84.68 | | 84.68 |
| 30299 | 其他商品和服务支出 | 8.80 | | 8.80 |
| 303 | 对个人和家庭的补助 | 103.02 | 103.02 | |
| 30302 | 退休费 | 69.06 | 69.06 | |

| | | | | |
|-------|-------------|--------|--------|--|
| 30305 | 生活补助 | 1.26 | 1.26 | |
| 30307 | 医疗费补助 | 6.70 | 6.70 | |
| 30399 | 其他对个人和家庭的补助 | 26.00 | 26.00 | |
| 399 | 其他支出 | 200.00 | 200.00 | |
| 39999 | 其他支出 | 200.00 | 200.00 | |

公开 07 表

一般公共预算支出表

部门：盐城市住房公积金管理中心（部门）

单位：万元

| 科目编码 | 科目名称 | 合计 | 基本支出 | | | 项目支出 |
|---------|------------------|----------|----------|----------|--------|----------|
| | | | 小计 | 人员经费 | 公用经费 | |
| 合计 | | 6,759.58 | 3,265.62 | 2,956.86 | 308.76 | 3,493.96 |
| 208 | 社会保障和就业支出 | 217.12 | 217.12 | 217.12 | | |
| 20805 | 行政事业单位养老支出 | 217.12 | 217.12 | 217.12 | | |
| 2080505 | 机关事业单位基本养老保险缴费支出 | 144.75 | 144.75 | 144.75 | | |
| 2080506 | 机关事业单位职业年金缴费支出 | 72.37 | 72.37 | 72.37 | | |
| 210 | 卫生健康支出 | 109.46 | 109.46 | 109.46 | | |
| 21011 | 行政事业单位医疗 | 109.46 | 109.46 | 109.46 | | |
| 2101101 | 行政单位医疗 | 72.37 | 72.37 | 72.37 | | |
| 2101103 | 公务员医疗补助 | 27.14 | 27.14 | 27.14 | | |
| 2101199 | 其他行政事业单位医疗支出 | 9.95 | 9.95 | 9.95 | | |
| 221 | 住房保障支出 | 6,433.00 | 2,939.04 | 2,630.28 | 308.76 | 3,493.96 |
| 22102 | 住房改革支出 | 793.59 | 793.59 | 793.59 | | |
| 2210201 | 住房公积金 | 228.86 | 228.86 | 228.86 | | |
| 2210202 | 提租补贴 | 564.73 | 564.73 | 564.73 | | |
| 22103 | 城乡社区住宅 | 5,639.41 | 2,145.45 | 1,836.69 | 308.76 | 3,493.96 |
| 2210302 | 住房公积金管理 | 5,639.41 | 2,145.45 | 1,836.69 | 308.76 | 3,493.96 |

公开 08 表

一般公共预算基本支出表

部门：盐城市住房公积金管理中心（部门）

单位：万元

| 部门预算支出经济分类科目 | | 本年一般公共预算基本支出 | | |
|--------------|----------------|--------------|----------|--------|
| 科目编码 | 科目名称 | 合计 | 人员经费 | 公用经费 |
| 合计 | | 3,265.62 | 2,956.86 | 308.76 |
| 301 | 工资福利支出 | 2,653.84 | 2,653.84 | |
| 30101 | 基本工资 | 380.23 | 380.23 | |
| 30102 | 津贴补贴 | 1,049.08 | 1,049.08 | |
| 30103 | 奖金 | 454.00 | 454.00 | |
| 30108 | 机关事业单位基本养老保险缴费 | 144.75 | 144.75 | |
| 30109 | 职业年金缴费 | 72.37 | 72.37 | |
| 30110 | 职工基本医疗保险缴费 | 72.37 | 72.37 | |
| 30111 | 公务员医疗补助缴费 | 27.14 | 27.14 | |
| 30112 | 其他社会保障缴费 | 9.95 | 9.95 | |
| 30113 | 住房公积金 | 228.86 | 228.86 | |
| 30199 | 其他工资福利支出 | 215.09 | 215.09 | |
| 302 | 商品和服务支出 | 308.76 | | 308.76 |
| 30201 | 办公费 | 40.00 | | 40.00 |
| 30202 | 印刷费 | 15.00 | | 15.00 |
| 30203 | 咨询费 | 7.00 | | 7.00 |
| 30207 | 邮电费 | 7.00 | | 7.00 |
| 30211 | 差旅费 | 60.00 | | 60.00 |
| 30213 | 维修（护）费 | 11.00 | | 11.00 |
| 30215 | 会议费 | 7.00 | | 7.00 |
| 30216 | 培训费 | 7.00 | | 7.00 |
| 30217 | 公务接待费 | 7.00 | | 7.00 |
| 30228 | 工会经费 | 18.09 | | 18.09 |
| 30229 | 福利费 | 36.19 | | 36.19 |
| 30239 | 其他交通费用 | 84.68 | | 84.68 |
| 30299 | 其他商品和服务支出 | 8.80 | | 8.80 |
| 303 | 对个人和家庭的补助 | 103.02 | 103.02 | |
| 30302 | 退休费 | 69.06 | 69.06 | |

| | | | | |
|-------|-------------|--------|--------|--|
| 30305 | 生活补助 | 1.26 | 1.26 | |
| 30307 | 医疗费补助 | 6.70 | 6.70 | |
| 30399 | 其他对个人和家庭的补助 | 26.00 | 26.00 | |
| 399 | 其他支出 | 200.00 | 200.00 | |
| 39999 | 其他支出 | 200.00 | 200.00 | |

公开 09 表

一般公共预算“三公”经费、会议费、培训费支出表

部门：盐城市住房公积金管理中心（部门）

单位：万元

| “三公”经费合计 | 因公出国（境）费 | 公务用车购置及运行维护费 | | | 公务接待费 | 会议费 | 培训费 |
|----------|----------|--------------|---------|-----------|-------|-------|-------|
| | | 小计 | 公务用车购置费 | 公务用车运行维护费 | | | |
| 7.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 7.00 | 17.80 | 47.00 |

公开 10 表

政府性基金预算支出表

部门：盐城市住房公积金管理中心（部门）

单位：万元

| 科目编码 | 科目名称 | 本年政府性基金预算支出 | | |
|------|------|-------------|------|------|
| | | 合计 | 基本支出 | 项目支出 |
| | 合计 | | | |
| | | | | |
| | | | | |

注：本部门无政府性基金预算，也没有使用政府性基金安排的支出，故本表无数据。

公开 11 表

国有资本经营预算支出预算表

部门：盐城市住房公积金管理中心（部门）

单位：万元

| 项 目 | | 本年支出合计 | 基本支出 | 项目支出 |
|--------------|------|--------|------|------|
| 功能分类 科目编码 | 科目名称 | | | |
| 栏次 | | 1 | 2 | 3 |
| 合计 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

注：本部门无国有资本经营预算支出，故本表无数据。

公开 12 表

一般公共预算机关运行经费支出预算表

部门：盐城市住房公积金管理中心（部门）

单位：万元

| 科目编码 | 科目名称 | 机关运行经费支出 |
|-------|-----------|----------|
| 合计 | | 308.76 |
| 302 | 商品和服务支出 | 308.76 |
| 30201 | 办公费 | 40.00 |
| 30202 | 印刷费 | 15.00 |
| 30203 | 咨询费 | 7.00 |
| 30207 | 邮电费 | 7.00 |
| 30211 | 差旅费 | 60.00 |
| 30213 | 维修（护）费 | 11.00 |
| 30215 | 会议费 | 7.00 |
| 30216 | 培训费 | 7.00 |
| 30217 | 公务接待费 | 7.00 |
| 30228 | 工会经费 | 18.09 |
| 30229 | 福利费 | 36.19 |
| 30239 | 其他交通费用 | 84.68 |
| 30299 | 其他商品和服务支出 | 8.80 |

注：1. “机关运行经费”指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用一般公共预算安排的基本支出中的日常公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用等。

公开 13 表

政府采购支出表

部门：盐城市住房公积金管理中心（部门）

单位：万元

| 采购品目大类 | 专项名称 | 经济科目 | 采购品目名称 | 采购组织形式 | 资金来源 | | | | 总计 |
|--------------|-------------|-------------|------------|----------|----------|-------|------|-----------|----------|
| | | | | | 一般公共预算资金 | 政府性基金 | 其他资金 | 上年结转和结余资金 | |
| 合计 | | | | | 1,246.80 | | | | 1,246.80 |
| 货物类 | | | | | 242.00 | | | | 242.00 |
| 盐城市住房公积金管理中心 | | | | | 242.00 | | | | 242.00 |
| | 住房公积金管理业务费用 | 专用材料费 | 其他不另分类的物品 | 分散采购 | 48.00 | | | | 48.00 |
| | 信息网络维护建设费用 | 信息网络及软件购置更新 | 其他安全设备 | 集中采购机构采购 | 170.00 | | | | 170.00 |
| | 信息网络维护建设费用 | 信息网络及软件购置更新 | 其他计算机设备及软件 | 分散采购 | 24.00 | | | | 24.00 |
| 服务类 | | | | | 1,004.80 | | | | 1,004.80 |
| 盐城市住房公积金管理中心 | | | | | 1,004.80 | | | | 1,004.80 |
| | 住房公积金管理业务费用 | 会议费 | 一般会议服务 | 集中采购机构采购 | 10.80 | | | | 10.80 |
| | 信息网络维护建设费用 | 信息网络及软件购置更新 | 其他系统集成实施服务 | 分散采购 | 885.00 | | | | 885.00 |
| | 信息网络维护建设费用 | 信息网络及软件购置更新 | 其他信息技术服务 | 分散采购 | 102.00 | | | | 102.00 |
| | 商品和服务支出 | 会议费 | 一般会议服务 | 集中采购机构采购 | 7.00 | | | | 7.00 |

第三部分 2022年度部门预算情况说明

一、收支预算总体情况说明

盐城市住房公积金管理中心（部门）2022年度收入、支出预算总计6,759.58万元，与上年相比收、支预算总计各增加1,541.42万元，增长29.54%。

其中：

（一）收入预算总计6,759.58万元。包括：

1. 本年收入合计6,759.58万元。

（1）一般公共预算拨款收入6,759.58万元，与上年相比增加1,541.42万元，增长29.54%。主要原因是本年度工资性附加支出增加以及本年增加新市民住房公积金专项资金补贴。

（2）政府性基金预算拨款收入0万元，与上年预算数相同。

（3）国有资本经营预算拨款收入0万元，与上年预算数相同。

（4）财政专户管理资金收入0万元，与上年预算数相同。

（5）事业收入0万元，与上年预算数相同。

（6）事业单位经营收入0万元，与上年预算数相同。

（7）上级补助收入0万元，与上年预算数相同。

（8）附属单位上缴收入0万元，与上年预算数相同。

（9）其他收入0万元，与上年预算数相同。

2. 上年结转结余为0万元。与上年预算数相同。

（二）支出预算总计6,759.58万元。包括：

1. 本年支出合计 6,759.58 万元。

（1）社会保障和就业支出（类）支出 217.12 万元，主要用于机关事业单位基本养老保险缴费和职业年金支出。与上年相比增加 4.39 万元，增长 2.06%。主要原因是本年度调整养老保险基数。

（2）卫生健康支出（类）支出 109.46 万元，主要用于基本医疗保险及公务员医疗补助支出。与上年相比增加 11.96 万元，增长 12.27%。主要原因是功能科目调整，生育保险和工伤保险本年度调整至此科目列示。

（3）住房保障支出（类）支出 6,433 万元，主要用于工资福利支出、商品和服务支出、职能项目支出。与上年相比增加 1,525.07 万元，增长 31.07%。主要原因是本年度工资性附加支出增加以及本年增加新市民住房公积金专项资金补贴。

2. 年终结转结余为 0 万元。

二、收入预算情况说明

盐城市住房公积金管理中心（部门）2022 年收入预算合计 6,759.58 万元，包括本年收入 6,759.58 万元，上年结转结余 0 万元。

其中：

本年一般公共预算收入 6,759.58 万元，占 100%；

本年政府性基金预算收入 0 万元，占 0%；

本年国有资本经营预算收入 0 万元，占 0%；

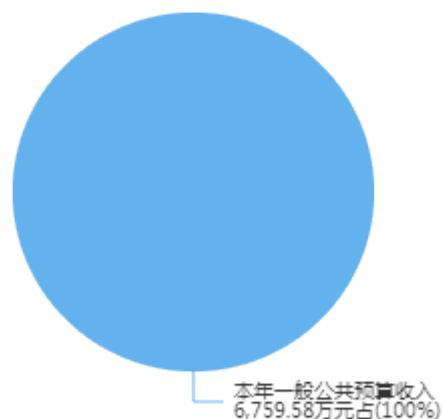
本年财政专户管理资金 0 万元，占 0%；

本年事业收入 0 万元，占 0%；

本年事业单位经营收入 0 万元，占 0%；
本年上级补助收入 0 万元，占 0%；
本年附属单位上缴收入 0 万元，占 0%；
本年其他收入 0 万元，占 0%；
上年结转结余的一般公共预算收入 0 万元，占 0%；
上年结转结余的政府性基金预算收入 0 万元，占 0%；
上年结转结余的国有资本经营预算收入 0 万元，占 0%；
上年结转结余的财政专户管理资金 0 万元，占 0%；
上年结转结余的单位资金 0 万元，占 0%。

收入预算图

本年一般公共预算收入



三、支出预算情况说明

盐城市住房公积金管理中心（部门）2022年支出预算合计 6,759.58 万元，其中：

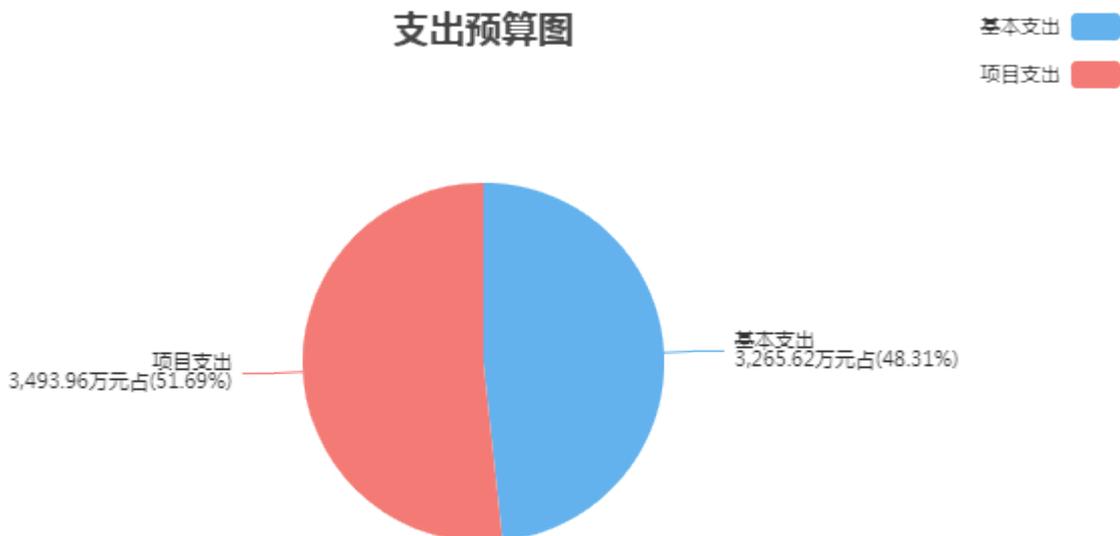
基本支出 3,265.62 万元，占 48.31%；
项目支出 3,493.96 万元，占 51.69%；

事业单位经营支出 0 万元，占 0%；

上缴上级支出 0 万元，占 0%；

对附属单位补助支出 0 万元，占 0%。

支出预算图



四、财政拨款收支预算总体情况说明

盐城市住房公积金管理中心（部门）2022 年度财政拨款收、支总预算 6,759.58 万元。与上年相比，财政拨款收、支总计各增加 1,541.42 万元，增长 29.54%。主要原因是本年度工资性附加支出增加以及本年增加新市民住房公积金专项资金补贴。

五、财政拨款支出预算情况说明

盐城市住房公积金管理中心（部门）2022 年财政拨款预算支出 6,759.58 万元，占本年支出合计的 100%。与上年相比，财政拨款支出增加 1,541.42 万元，增长 29.54%。主要原因是本年度工资性附加支出增加以及本年增加新市民住房公积金专项资金补贴。

其中：

（一）社会保障和就业支出（类）

1. 行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）支出 144.75 万元，与上年相比增加 2.93 万元，增长 2.07%。主要原因是工资变动相应调整养老保险基数。

2. 行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）支出 72.37 万元，与上年相比增加 1.46 万元，增长 2.06%。主要原因是工资变动相应调整职业年金缴费基数。

（二）卫生健康支出（类）

1. 行政事业单位医疗（款）行政单位医疗（项）支出 72.37 万元，与上年相比增加 1.46 万元，增长 2.06%。主要原因是工资变动相应调整医疗保险基数。

2. 行政事业单位医疗（款）公务员医疗补助（项）支出 27.14 万元，与上年相比增加 0.55 万元，增长 2.07%。主要原因是工资变动相应调整医疗保险基数。

3. 行政事业单位医疗（款）其他行政事业单位医疗支出（项）支出 9.95 万元，与上年相比增加 9.95 万元（去年预算数为 0 万元，无法计算增减比率）。主要原因是功能科目调整，该类支出本年度单独列示。

（三）住房保障支出（类）

1. 住房改革支出（款）住房公积金（项）支出 228.86 万元，与上年相比增加 68.44 万元，增长 42.66%。主要原因是工资变动相应调整住房公积金缴存基数。

2. 住房改革支出（款）提租补贴（项）支出 564.73 万元，与

上年相比增加 309.08 万元，增长 120.9%。主要原因是工资变动相应调整提租补贴基数及功能科目调整。

3. 城乡社区住宅（款）住房公积金管理（项）支出 5,639.41 万元，与上年相比增加 1,288.76 万元，增长 29.62%。主要原因是本年度增加新市民住房公积金专项资金补贴。

六、财政拨款基本支出预算情况说明

盐城市住房公积金管理中心（部门）2022 年度财政拨款基本支出预算 3,265.62 万元，其中：

（一）人员经费 2,956.86 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、退休费、生活补助、医疗费补助、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费 308.76 万元。主要包括：办公费、印刷费、咨询费、邮电费、差旅费、维修（护）费、会议费、培训费、公务接待费、工会经费、福利费、其他交通费用、其他商品和服务支出。

七、一般公共预算支出预算情况说明

盐城市住房公积金管理中心（部门）2022 年一般公共预算财政拨款支出预算 6,759.58 万元，与上年相比增加 1,541.42 万元，增长 29.54%。主要原因是本年度工资性附加支出增加以及本年增加新市民住房公积金专项资金补贴。

八、一般公共预算基本支出预算情况说明

盐城市住房公积金管理中心（部门）2022年度一般公共预算财政拨款基本支出预算3,265.62万元，其中：

（一）人员经费2,956.86万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、退休费、生活补助、医疗费补助、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费308.76万元。主要包括：办公费、印刷费、咨询费、邮电费、差旅费、维修（护）费、会议费、培训费、公务接待费、工会经费、福利费、其他交通费用、其他商品和服务支出。

九、一般公共预算“三公”经费、会议费、培训费支出预算情况说明

盐城市住房公积金管理中心（部门）2022年度一般公共预算拨款安排的“三公”经费预算支出中，因公出国（境）费支出0万元，占“三公”经费的0%；公务用车购置及运行维护费支出0万元，占“三公”经费的0%；公务接待费支出7万元，占“三公”经费的100%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费预算支出0万元，与上年预算数相同。

2. 公务用车购置及运行维护费预算支出0万元。其中：

（1）公务用车购置预算支出0万元，与上年预算数相同。

（2）公务用车运行维护费预算支出0万元，与上年预算数相同。

3. 公务接待费预算支出 7 万元，比上年预算减少 3 万元，主要原因是本单位严格贯彻执行中央八项规定和省委十项规定，严控公务接待支出。

盐城市住房公积金管理中心（部门）2022 年度一般公共预算拨款安排的会议费预算支出 17.8 万元，比上年预算减少 2.2 万元，主要原因是本单位严格按照会议费相关规定，压缩开支。

盐城市住房公积金管理中心（部门）2022 年度一般公共预算拨款安排的培训费预算支出 47 万元，比上年预算减少 47.6 万元，主要原因是本单位严格按照培训费相关规定，厉行节约，压缩开支。

十、政府性基金预算支出预算情况说明

盐城市住房公积金管理中心（部门）2022 年政府性基金支出预算支出 0 万元。与上年预算数相同。

十一、国有资本经营预算支出预算情况说明

盐城市住房公积金管理中心（部门）2022 年国有资本经营预算支出 0 万元。与上年预算数相同。

十二、一般公共预算机关运行经费支出预算情况说明

2022 年本部门一般公共预算机关运行经费预算支出 308.76 万元。与上年相比增加 5.62 万元，增长 1.85%。主要原因是在职人员增加，相应调整综合定额标准相关经费。

十三、政府采购支出预算情况说明

2022 年度政府采购支出预算总额 1,246.8 万元，其中：拟采购货物支出 242 万元、拟采购工程支出 0 万元、拟购买服务支出

1,004.8 万元。

十四、国有资产占用情况说明

本部门共有车辆 0 辆，其中，一般公务用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、业务用车 0 辆、其他用车 0 辆等。单价 50 万元（含）以上的通用设备 2 台（套），单价 100 万元（含）以上的专用设备 2 台（套）。

十五、预算绩效目标设置情况说明

2022 年度，本部门整体支出纳入绩效目标管理，涉及四本预算资金 6,759.58 万元；本部门共 4 个项目纳入绩效目标管理，涉及四本预算资金合计 3,493.96 万元，占四本预算资金（基本支出除外）总额的比例为 100%。

第四部分 名词解释

一、财政拨款：单位从同级财政部门取得的各类财政拨款，包括一般公共预算拨款、政府性基金预算拨款、国有资本经营预算拨款。

二、财政专户管理资金：缴入财政专户、实行专项管理的高中以上学费、住宿费、高校委托培养费、函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费。

三、单位资金：除财政拨款收入和财政专户管理资金以外的收入，包括事业收入（不含教育收费）、上级补助收入、附属单位上缴收入、事业单位经营收入及其他收入（包含债务收入、投资收益等）。

四、基本支出：指为保障机构正常运转、完成工作任务而发

生的人员支出和公用支出。

五、项目支出：指在基本支出之外为完成特定工作任务和事业发展目标所发生的支出。

六、“三公”经费：指部门用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

七、机关运行经费：指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用一般公共预算安排的基本支出中的日常公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用等。

八、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位基本养老保险缴费支出(项)：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

九、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位职业年金缴费支出(项)：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位实际缴纳的职业年金支出。

十、卫生健康支出(类)行政事业单位医疗(款)行政单位医疗

(项)：反映财政部门安排的行政单位（包括实行公务员管理的事业单位，下同）基本医疗保险缴费经费，未参加医疗保险的行政单位的公费医疗经费，按国家规定享受离休人员、红军老战士待遇人员的医疗经费。

十一、卫生健康支出(类)行政事业单位医疗(款)公务员医疗补助(项)：反映财政部门安排的公务员医疗补助经费。

十二、卫生健康支出(类)行政事业单位医疗(款)其他行政事业单位医疗支出(项)：反映除上述项目以外的其他用于行政事业单位医疗方面的支出。

十三、住房保障支出(类)住房改革支出(款)住房公积金(项)：反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

十四、住房保障支出(类)住房改革支出(款)提租补贴(项)：反映按房改政策规定的标准，行政事业单位向职工（含离退休人员）发放的租金补贴。

十五、住房保障支出(类)城乡社区住宅(款)住房公积金管理(项)：反映经财政部门批准用于住房公积金管理机构的管理费用支出。